



"البركة مهنتي" بالتعاون مع شركة IFS

يمنحك برنامج " البركة مهنتي " فرصة تمويل شراء سلع أو خدمات أو منافع، متوافقة مع احكام الشريعة الاسلامية، للمساعدة على انشاء وتطوير مشاريع انتاجية أو خدمتية أو سياحية أو تجارية خاصة

مميزات وشروط البرنامج:

سقف التمويل	\$500 حد أدنى \$15,000 حد أقصى
عملة التمويل	ليرة لبنانية أو ما يعادلها بالدولار الاميركي
فترة السداد	سنة (حد أدنى) و 4 سنوات (حد أقصى) متضمنة فترة سماح لشهر واحد
طبيعة العائد	ثابت
الدفعة الأولى	■ المشاريع القائمة: صفر % ■ المشاريع المنوي انشاؤها : 10% من قيمة السلعة/ الخدمة/ المنفعة المطلوب شراؤها
عمولة التمويل	■ 8.5 % (د.أ) وتتضمن: عائد البنك بنسبة 5% (د.أ) (مضافا اليها أتعاب IFS وكلفة التأمين على التمويل) ■ 9 % (ل.ل) وتتضمن: عائد البنك بنسبة 5.5% (ل.ل) (مضافا اليها أتعاب IFS وكلفة التأمين على التمويل)
مجموع المبلغ المتوجب سداه	(قيمة التمويل المطلوبة + عمولة IFS + بوليصة تأمين التسليف +عائد الربح لكامل فترة التمويل)
قيمة القسط الشهري	مجموع المبلغ المتوجب سداه / (عدد الاشهر -1) (على ان لا تتجاوز مجموع اقساطه الشهرية عن 3/1 الدخل الشهري).
عمولة فتح ملف	\$50 او ما يعادله بالليرة اللبنانية عن كل طلب تمويل (تستوفى مباشرة من طالب التمويل بعد استكمال العميل فتح الحساب وتوقيعه العقود)

<ul style="list-style-type: none"> ■ بوليصة تأمين على الحياة لطالب التمويل عن كامل فترة التمويل، لدى شركة تأمين معتمدة من البنك تتضمن حالات العجز الكلي أو الجزئي ومتنازل عنها لصالح البنك. ■ بوليصة تأمين التسليف من شركة المشرق ■ يمكن لشركة IFS طلب ضمانات عينية اخرى منها كفيل جيد، رهن عقاري، الخ.... 	<p style="text-align: center;">أنواع بوالص التأمين</p>
<p>تختلف بحسب قيمة ومدة التمويل وعائد الربح وعمر طالب التمويل وشركة التأمين المعتمدة</p>	<p style="text-align: center;">كلفة بوليصة التأمين</p>
<p>شهر واحد من تاريخ الموافقة على التمويل</p>	<p style="text-align: center;">فترة السماح</p>
<p style="text-align: center;">-----</p>	<p style="text-align: center;">التسديد المسبق للأقساط</p>
<p>مماثلة لعمولة التمويل المطبقة توزع بين البنك والـ IFS وشركة المشرق للتأمين وإعادة التأمين</p>	<p style="text-align: center;">غرامات التأخير</p>
<p>في حال عدم تسديد العميل أي قسط من الأقساط ، يحق للبنك اعتبار كامل الأقساط التي تمثل الرصيد الممنوح مستحقة فوراً دفعة واحدة، ودون الحاجة إلى سابق إنذار أو أي معاملة أخرى، وتطبق في هذه الحالة على الرصيد المذكور، ولغاية التسديد النهائي، غرامة تأخير عن كل يوم تأخير، على أن تصرف هذه الغرامة في أوجه الخير بمعرفة "هيئة الرقابة الشرعية" في البنك، وذلك بعد اقتطاع كافة المصاريف التي يتحملها البنك لاسترداد الدين موضوع العقد، بما فيها المصاريف القضائية وأتعاب المحاماة.</p>	<p style="text-align: center;">مخاطر التخلف عن الدفع</p>
<p>بوليصة التأمين على التسليف لدى شركة المشرق متنازل عنها لصالح البنك.</p>	<p style="text-align: center;">الضمانات</p>
<p>دخل /راتب طالب التمويل : \$500 (حد أدنى) أو ما يعادله بالليرة اللبنانية</p>	<p style="text-align: center;">شروط اضافية</p>